

Годовой отчет управляющей компании ООО «Ремком» за 2014г

Содержание работы, услуги	Оказано услуг, выполнено работ в 2014г, руб
ул. Радищева д. 23	
1. Услуги по управлению многоквартирным домом:	
Начислено всего по статье «Содержание жилья»	273080,63
Собрано всего	245772,57
Затраты на содержание всего, в т.ч.	273080,63
Организация эксплуатации	24831,30
Взаимоотношения со смежными организациями и поставщиками	15280,80
Все виды работ с нанимателями и арендаторами	8595,45
2. Услуги по техническому обслуживанию общего имущества в	
содержание(обслуживание) общего имущества, в т.ч. диспетчерское и аварийное	66280,47
подготовка к сезонной эксплуатации	28651,50
осмотр общего имущества	21011,10
меры пожарной безопасности в соответствии с законодательством РФ о пожарной безопасности	955,05
3. Услуги по санитарному содержанию многоквартирного дома:	
уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования и земельного участка	87418,91
содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства	573,03
Вывоз твердых и жидких бытовых отходов	17572,92
Дезинсекция, дератизация	1910,10
4. Услуги по текущему ремонту многоквартирного дома:	
Начислено всего:	53482,80
Собрано всего:	42786,24
Выполнено работ всего, в т.ч.:	61942,89
Возмещение собственнику по суду (ООО «Мелодия здоровья»)	48942,89
заполнение электронного паспорта	5000,00
Составление энергетического паспорта	8000,00
Остаток + (недостаток -) средств по статье текущий ремонт на 01.01.2015г с учетом остатка средств на начало года (56160,6 руб)	37003,95