

Годовой отчет управляющей компании ООО «Ремком» за 2014г

Содержание работы, услуги	Оказано услуг, выполнено работ в 2014г, руб
ул. Горького д. 13	
1. Услуги по управлению многоквартирным домом:	
Начислено всего по статье «Содержание жилья»	657744,84
Собрано всего	634347,56
Затраты на содержание всего, в т.ч.	659774,69
Организация эксплуатации	81842,28
Взаимоотношения со смежными организациями и поставщиками	50364,48
Все виды работ с нанимателями и арендаторами	28330,02
2. Услуги по техническому обслуживанию общего имущества в	
содержание(обслуживание) общего имущества, в т.ч. диспетчерское и аварийное	150463,88
подготовка к сезонной эксплуатации	94433,40
осмотр общего имущества	69251,16
меры пожарной безопасности в соответствии с законодательством РФ о пожарной безопасности	3147,78
3. Услуги по санитарному содержанию многоквартирного дома:	
уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования и земельного участка	118356,53
содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства	1888,67
Вывоз твердых и жидких бытовых отходов	55400,93
Дезинсекция, дератизация	6295,56
4. Услуги по текущему ремонту многоквартирного дома:	
Начислено всего:	191563,30
Собрано всего:	185000,12
Выполнено работ всего, в т.ч.:	55164,36
ремонт кровли	31 214,52
Монтаж насоса ХВС	10 108,00
поверка ПУ ХВС	841,84
заполнение электронного паспорта	5000,00
Составление энергетического паспорта	8000,00
Остаток + (недостаток -) средств по статье текущий ремонт на 01.01.2015г с учетом остатка средств на начало года (229796,2руб)	359631,96