

## Годовой отчет управляющей компании ООО «Ремком» за 2014г

Содержание работы, услуги	Оказано услуг, выполнено работ в 2014г, руб
<b>ул. Радищева д.1</b>	
<b>1. Услуги по управлению многоквартирным домом:</b>	
<b>Начислено всего по статье «Содержание жилья»</b>	<b>313798,08</b>
<b>Собрано всего</b>	<b>279190,74</b>
<b>Затраты на содержание всего, в т.ч.</b>	<b>314038,28</b>
Организация эксплуатации	41567,96
Взаимоотношения со смежными организациями и поставщиками	22503,36
Все виды работ с нанимателями и арендаторами	12658,14
<b>2. Услуги по техническому обслуживанию общего имущества в МКД:</b>	
содержание(обслуживание) общего имущества, в т.ч. диспетчерское и аварийное	106328,38
подготовка к сезонной эксплуатации	42193,80
осмотр общего имущества	30942,12
меры пожарной безопасности в соответствии с законодательством РФ о пожарной безопасности	1406,46
<b>3. Услуги по санитарному содержанию многоквартирного дома:</b>	
уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования и земельного участка	23628,53
содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства	843,88
Вывоз твердых и жидких бытовых отходов	26722,74
Дезинсекция, дератизация	5242,92
<b>4. Услуги по текущему ремонту многоквартирного дома:</b>	
<b>Начислено всего:</b>	<b>82306,19</b>
<b>Собрано всего:</b>	<b>83194,07</b>
<b>Выполнено работ всего, в т.ч.:</b>	<b>92806,89</b>
ремонт канализации	50016,19
ремонт кровли	20099,46
ремонт канализации	1932
поверка ПУ ХВС	788,24
замена ПУ ХВС	6971
заполнение электронного паспорта	5000,00
Составление энергетического паспорта	8000,00
<b>Остаток + (недостаток -) средств по статье текущий ремонт на 01.01.2015г с учетом остатка средств на начало года (69987,25 руб)</b>	<b>60374,43</b>