

## Годовой отчет управляющей компании ООО «Ремком» за 2014г

Содержание работы, услуги	Оказано услуг, выполнено работ в 2014г, руб
<b>упр. Энтузиастов д. 61</b>	
<b>1. Услуги по управлению многоквартирным домом:</b>	
<b>Начислено всего по статье «Содержание жилья»</b>	<b>1052274,89</b>
<b>Собрано всего</b>	<b>983581,3</b>
<b>Затраты на содержание всего, в т.ч.</b>	<b>1060870,8</b>
Организация эксплуатации	117182,83
Взаимоотношения со смежными организациями и поставщиками	72112,51
Все виды работ с нанимателями и арендаторами	40563,29
<b>2. Услуги по техническому обслуживанию общего имущества в</b>	
содержание(обслуживание) общего имущества, в т.ч. диспетчерское и аварийное	256816,29
подготовка к сезонной эксплуатации	135210,96
осмотр общего имущества	99154,70
меры пожарной безопасности в соответствии с законодательством РФ о пожарной безопасности	4507,03
<b>3. Услуги по санитарному содержанию многоквартирного дома:</b>	
уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования и земельного участка	215436,13
содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства	2704,22
Вывоз твердых и жидких бытовых отходов	108168,77
Дезинсекция, дератизация	9014,06
<b>4. Услуги по текущему ремонту многоквартирного дома:</b>	
<b>Начислено всего:</b>	<b>302451,05</b>
<b>Собрано всего:</b>	<b>281532,73</b>
<b>Выполнено работ всего, в т.ч.:</b>	<b>121815,19</b>
ремонт освещения МОП	13430,00
ремонт крылец	48072,50
ремонт лифта	2680,85
замена стояка ХВС, ГВС	5746,00
замена стояка ХВС	19684,00
поверка ПУ ХВС	841,84
энергосберегающие лампы	18360,00
заполнение электронного паспорта	5000,00
Составление энергетического паспорта	8000,00
<b>Остаток + (недостаток -) средств по статье текущий ремонт на 01.01.2015г с учетом остатка средств на начало года (600170,7руб)</b>	<b>759888,24</b>