

Годовой отчет управляющей компании ООО «Ремком» за 2014г

Содержание работы, услуги	Оказано услуг, выполнено работ в 2014г, руб
ул. Чапаева д.7	
1. Услуги по управлению многоквартирным домом:	
Начислено всего по статье «Содержание жилья»	175774,24
Собрано всего	141026,38
Затраты на содержание всего, в т.ч.	177009,53
Организация эксплуатации	20067,06
Взаимоотношения со смежными организациями и поставщиками	12348,96
Все виды работ с нанимателями и арендаторами	6946,29
2. Услуги по техническому обслуживанию общего имущества в	
содержание(обслуживание) общего имущества, в т.ч. диспетчерское и аварийное	73972,93
подготовка к сезонной эксплуатации	15154,30
осмотр общего имущества	10979,82
меры пожарной безопасности в соответствии с законодательством РФ о пожарной безопасности	771,81
3. Услуги по санитарному содержанию многоквартирного дома:	
уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования и земельного участка	14510,03
содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства	
Вывоз твердых и жидких бытовых отходов	18214,72
Дезинсекция, дератизация	4043,62
4. Услуги по текущему ремонту многоквартирного дома:	
Начислено всего:	42458,64
Собрано всего:	36411,88
Выполнено работ всего, в т.ч.:	27971,00
возмещение затран собственнику на ремонт	8 000,00
замена ПУ ХВС	6 971,00
заполнение электронного паспорта	5000,00
Составление энергетического паспорта	8000,00
Остаток + (недостаток -) средств по статье текущий ремонт на 01.01.2015г с учетом остатка средств на начало года (74437,1руб)	82877,98