

Годовой отчет управляющей компании ООО «Ремком» за 2014г

Содержание работы, услуги		Оказано услуг, выполнено работ в 2014г, руб
ул.Провиантская д.11		
Начислено всего по статье «Содержание жилья»		235820,18
Собрано всего		214785,28
Затраты на содержание всего, в т.ч.		234938,66
1.	Услуги по управлению многоквартирным домом:	
	Организация эксплуатации	25430,50
	Взаимоотношения со смежными организациями и поставщиками	15649,54
	Все виды работ с нанимателями и арендаторами	8802,86
2.	Услуги по техническому обслуживанию общего имущества в МКД:	
	содержание(обслуживание) общего имущества, в т.ч. диспетчерское и аварийное	56729,57
	подготовка к сезонной эксплуатации	29342,88
	осмотр общего имущества	21518,11
	меры пожарной безопасности в соответствии с законодательством РФ о пожарной безопасности	978,10
3.	Услуги по санитарному содержанию многоквартирного дома:	
	уборку и санитарно-гигиеническую очистку помещений общего пользования и земельного участка	54382,14
	содержание и уход за элементами озеленения и благоустройства	586,86
	Вывоз твердых и жидких бытовых отходов	19561,92
	Дезинсекция, дератизация	1956,19
4.	Услуги по текущему ремонту многоквартирного дома:	
Начислено всего:		30709,00
Собрано всего:		27638,10
Выполнено работ всего, в т.ч.:		58861,00
	монтаж противопожарных дверей	40 500,00
	замена ПУ ХВС	5 361,00
	заполнение электронного паспорта	5000,00
	Составление энергетического паспорта	8000,00
Остаток + (недостаток -) средств по статье текущий ремонт на 01.01.2015г с учетом остатка средств на начало года (90416,8 руб)		59193,9